**石棉县公立医院集团后勤零星维修供应商遴选项目邀请文件**

项目名称：石棉县公立医院集团后勤零星维修供应商遴选

项目编号：JTLX-2024-001

石棉县公立医院集团采购办

2024年3月

地址：石棉县新棉镇人民路11号 邮编：625400

联系电话：0835-8858599 传真电话：0835-8858757

邮箱：603171752@qq.com

第一章 邀请公告

为了改善医疗就医环境，石棉县公立医院集团采购办受集团总务科委托，拟对医院集团后勤零星维修供应商进行公开遴选，邀请符合条件的供应商前来报名参加。

**一、项目名称：**石棉县公立医院集团后勤零星维修供应商遴选

**二、项目编号：JTLX-2024-001**

**三、预算总限价：29万元**

**四、项目要求**

1、凡是符合供应商的资格条件、并且能够完全满足服务内容和服务要求，且自愿接受医院考核的供应商均可入围。

2、所有入围供应商的年度累计付款总金额不超过29万元（包含材料费、人工费、运输费、安装费等全部费用）。

3、入围供应商按照单次维修事项清单进行报价，承接单次维修金额不超过3000元的零星维修事项。

**五、资格要求：**

1、具有独立承担民事责任的能力，在中国境内注册并具有独立法人资格，持有校验期内的营业执照。

2、供应商应至少满足以下其中一项资质要求：

①建筑工程施工总承包三级及以上资质；

②建筑装饰装修工程专业承包资质二级及以上资质；

③营业执照经营范围包含土建、装饰或装修。

3、近三年来在经营活动中无重大违法记录。

4、本项目不接受联合体投标、分包或转包方式。

**六、文件获取方式：**

可通过以下方式免费获得需求调研文件：

1. 电话致电0835-8858599石棉县公立医院集团采购办获取；
2. 登录石棉县人民医院网站：[www.smxrmyy.com](http://www.smxrmyy.com)，在首页“招标公告”目录中下载获取；
3. 通过医院办公QQ号:603171752，在QQ空间/日志中获取。

**七、联系方式：**

1、石棉县公立医院集团采购办公室：

联系人：王女士 联系电话：0835-8858599；

邮编：625400 邮箱：603171752@qq.com

地址：石棉县人民路11号（石棉县人民医院综合楼6楼，采购办）

2、项目内容联系人及联系电话：

联系人：0835- 8881039（陈先生）

2024年4月

第二章 遴选文件

**一、项目名称：**石棉县公立医院集团后勤零星维修供应商遴选

1. **服务内容及要求：**

**（一）服务内容**：

根据医院的需求，对医院各院区内建筑物及构筑物(包括门、窗、吊顶、地面、墙面、屋面、院内给排水管道，以及室外构筑物、地坪、花台、围栏等)的维修、装修装饰及小型改造，具体实施内容以单次的维修事项为准，并提供零星用工服务。

**（二）服务年限**

合同签订生效之日起满12个月，则合同自动终止；或合同期内，所有入围供应商的累计付款金额达到29万元，则本项目签订的所有合同均自动终止。

两种服务期限的计算方式，以先达到的为准，计算合同终止时间。

**（三）服务要求：**

1.零星维修过程中产生的垃圾由施工单位自行清运至指定地点，医院不再另行支付相应的垃圾清运费用。

2.维修过程中，施工单位对医院的设备设施或环境等造成损坏的，施工单位须无偿进行修复或经济赔偿。

3.供应商在为采购人提供的服务中，造成安全事故，导致人员伤亡时，由供应商承担事故责任和经济责任。（供应商对自己人员的任何安全等负全部责任，在提供服务过程中所造成的病患、家属或院方人员损伤的及安全事故等全部责任由供应商负责，与采购人无关。）

4.施工单位在施工时，应错开就医高峰期，不得影响正常的医疗秩序。

5.维修过程中，所有的耗材和工具由施工单位自行承担。

6.到场响应时间（1）一般维修项目到场响应时间，≤2小时；（2）应急维修项目到场响应时间≤30分钟。（若遇特殊情况以采购人要求的到场时间为准）

**三、结算方式：**

1.零星维修工程结算原则：以1个月累计的实际工作量进行结算，按合同约定开票结算。

2.零星维修工程项目施工完毕后，应由医院科室管理人员在零星维修工程竣工验收表上签字确认。

3.零星维修服务结算时间要求：供应商应按医院财务管理的规定时间，将1个月累计完成的服务结算相关材料交至医院审核。若长期拖延不报送审核结算资料的（指超过 2 个月）视为供应商自动放弃款项的结算和支付。

**四、考核管理办法**

（一）医院终止合同情形：

入围供应商如有出现下列情形，医院有权单方面终止本项目的服务合同，由此造成的一切损失由供应商承担。具体如下：

1.入围供应商资质证书证照过期或注销，无特殊说明未及时更新办理的；

2.违反廉政承诺书条款；

3.在本项目服务时限内，存在弄虚作假行为，对采购人造成不良影响或损失的；

4.违反与本项目一并签订的《安全生产承诺书》，对医院造成损失的。

5.发生严重质量、安全责任事故的；

6.在每次履约考核中，入围供应商按履约考核列举考核内容，发生任意6项的（考核内容可重复考核）。

7.每次接到维修任务，项目负责人保证24小时内到达现场接洽事务、开展工作。违反三次（含三次）以上的，采购人有权解除合同。

8.对每次接到的维修任务，不得因任务的难易程度、利润高低等因素弃单（接洽后48小时内拖延不答复或施工到中途放弃、无故停工）。违反三次（含三次）以上的，采购人有权解除合同。

（二）履约考核办法

在本项目服务时限内，每3个月对入围供应商进行履约考核，如有以下考核内容发生的，在该次零星维修工程结算中扣缴对应金额，如发生任意6项的（考核内容可重复考核），采购人除扣缴结算费用外，有权单方面终止本项目服务合同，由此造成的一切损失，由中标供应商承担。

|  |
| --- |
| 履约考核表 |
| 考核项目 | 考核内容 | 考核金额（元） |
| 服务响应 | 接收委派任务后未在规定时间响应或到场的 | 100 |
| 施工质量 | 未按照行业标准、规范和相关要求施工的 | 500 |
| 材料质量不满足相关技术规范和实际需求，以次充好的 | 500 |
| 因施工质量问题导致返工，对采购人造成不良影响的 | 500 |
| 安全文明施工 | 现场施工安全防护设施和警示标志未按规范设置的 | 100 |
| 作业人员违规作业，作业现场不满足安全文明施工要求，造成不良影响的 | 500 |
| 未根据维修性质和现场环境做好人员安排及施工工序的 | 200 |
| 施工进度 | 未按照约定开始作业时间和约定期限完成委派任务的 | 200 |
| 资料管理 | 未按照相关规定流程及时进行报备、签证、验收、结算送审等提交资料的 | 100 |
| 未按规定保留现场影像资料，施工资料不齐全的 | 100 |
| 其他情况 | 因中标供应商原因造成医院设施设备损坏的 | 200 |
| 未按照采购人合理要求与意见开展作业活动，蛮横施工，侵犯医务人员、病患隐私，损害医院名誉的 | 300 |

**五、供应商提供的资料要求：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材 料 名 称** | **份数** | **要 求** |
| 1 | 具有独立承担民事责任的能力，在中国境内注册并具有独立法人资格，提供校验期内的营业执照，并符合以下任意一条的资格条件：（1）建筑工程施工总承包三级及以上资质；（2）建筑装饰装修工程专业承包资质二级及以上资质；（3）营业执照经营范围包含土建、装饰或装修；符合其中一项视为满足条件）。 | 1份 | 原件或加盖公司印章的复印件 |
| 2 | 近三年来在经营活动中无重大违法记录声明函 | 1份 | 原件并加盖公司印章 |
| 3 | 法人授权委托书 | 1份 | 原件。如为法人本人参加则不需提供。 |
| 4 | 法人身份证复印件 | 1份 | 加盖公司印章的复印件 |
| 5 | 经办人身份证复印件 | 1份 | 加盖公司印章的复印件 |
| 6 | 承诺函（按照遴选文件完全能满足服务内容，满足服务要求自愿接受医院考核） | 1份 | 加盖公司印章原件，格式见附件 |

**备注：供应商提供的以上资质证明材料，必须装订成册后密封递交。**

**六、遴选事项安排：**

本次活动需要报名参加，报名结束后，商家满足3家的，可组织开展活动；商家不足3家的，则暂不开展本次活动，待重新安排时间后再行组织。

**遴选活动事项安排：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **事项** | **时间** | **地点** | **备 注** |
| 1 | 公告发布 | 2024年4月25 日 | 医院网站、QQ空间 |  |
| 2 | 供应商资料提交 | 公告发布之日起至2024年5月6日16：00时止（节假日除外） | 现场提交 | 按第二章第五条所列资料原件或加盖印章的复印件交至采购办（综合楼六楼采购办）现场。 |
| 3 | 遴选会 | 2024 年5月7日14：00 | 石棉县人民医院综合楼六楼会议室 |  |
| 4 | 入围通知书 | 结果公示期满后，七个工作日内领取 | 采购办 | 逾期视为自动放弃 |
| 5 | 签订合同 | 中标通知书领取后七个工作日内 | 综合管理部 | 未在规定时间内签定合同视为自动放弃中标资格。 |

附件：

承诺函

石棉县公立医院集团采购办：

我公司： （公司名称）认真阅读了本项目的遴选文件后，作出以下承诺：

1、我公司能够完全提供遴选文件中的服务内容。

2、一旦我公司中标，我公司将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效后为贵方提供服务。并完成应尽义务，满足服务要求。

3、我公司自愿接受遴选文件中的考核办法。

4、我公司完全认可遴选文件中合同终止的方式。

5、我公司会严格按照遴选文件中的结算方式执行。

6、我公司完全遵守贵单位的廉洁纪律，不会出现任何违法、违规和违纪行为。

特此承诺。

 公司名称：

 法定代表人或授权代表：（签字或签字章）

 年 月 日